

	PLANILHA DE CUSTOS						COMPOSIÇÃO EM JUNHO DE 2025					
	ESCOPO: REFORMA DO FORRO EM GESSO ACARTONADO E ILUMINAÇÃO DO SALÃO PRINCIPAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE ARCOS LOCAL: RUA 25 DE DEZEMBRO, 760, CENTRO, ARCOS-MG ÓRGÃO: CÂMARA MUNICIPAL DOS VEREADORES DE ARCOS						Observação: Composição do BDI conforme parâmetros do Acórdão 2622/2013 do TCU		Data-Base: SINAPI/ABR 2025 - SUDECAP/OUT 2024 - SETOP/MAR 2025			
									BDI=		28,02%	
									$1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)$ (1 - (I + CPRB))			
	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO DE CUSTO		PREÇO DE CUSTO COM BDI				
						PR. UNIT.	PR. TOTAL	PR. UNIT.	PR. TOTAL			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.075,08		R\$ 1.376,32			
Setop	ED-16660	1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA ADESIVADA, DIMENSÕES 2,40 X 1,20 M, PADRÃO CE	m²	3,00	R\$ 267,87	R\$ 803,61	R\$ 342,93	R\$ 1.028,78			
CREA/MG	CREA/MG	1.2	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE EXECUÇÃO / EMISSÃO DE CAT	vb	1,00	R\$ 271,47	R\$ 271,47	R\$ 347,54	R\$ 347,54			
2	RECUPERAÇÃO DE FORRO DE GESSO E PINTURA						R\$ 62.919,64		R\$ 80.549,60			
Setop	ED-9075	2.1	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m²	262,50	R\$ 13,50	R\$ 3.543,75	R\$ 17,28	R\$ 4.536,70			
Setop	ED-9077	2.2	MONTAGEM DE ANDAIME DO TIPO TORRE	m	525,00	R\$ 10,95	R\$ 5.748,75	R\$ 14,02	R\$ 7.359,54			
Setop	ED-9077	2.3	DESMONTAGEM DE ANDAIME DO TIPO TORRE	m	525,00	R\$ 10,95	R\$ 5.748,75	R\$ 14,02	R\$ 7.359,54			
Sudecap	08.22.01	2.4	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS FIXADO EM ESTRUTURA EXISTENTE COM REPARO E SUBSTITUIÇÃO DE PARCIAL DE PERFIS DE ALUMINIO ESTRUTURADO	m²	248,18	R\$ 111,55	R\$ 27.684,48	R\$ 142,81	R\$ 35.441,62			
Setop	ED-28454	2.5	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m	274,91	R\$ 25,70	R\$ 7.065,19	R\$ 32,90	R\$ 9.044,84			
Setop	ED-50515	2.6	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRILICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	248,18	R\$ 9,61	R\$ 2.385,01	R\$ 12,30	R\$ 3.053,28			
Setop	ED-50503	2.7	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	m²	248,18	R\$ 43,29	R\$ 10.743,71	R\$ 55,42	R\$ 13.754,08			
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 4.153,21		R\$ 5.316,93			
Setop	ED-48468	3.1	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINARIA COMERCIAL, EMBUTIDA OU SOBREPOR, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	un	43,00	R\$ 11,98	R\$ 515,14	R\$ 15,34	R\$ 659,48			
Sinapi (Composição)	105924	3.2	INSTALAÇÃO DE LUMINARIA LED DE EMBUTIR EM FORRO DE GESSO INCLUSIVE RECORTE DO FORRO, EXCETO FORNECIMENTO DAS LUMINÁRIAS	un	43,00	R\$ 62,87	R\$ 2.703,41	R\$ 80,49	R\$ 3.460,90			
Sinapi (Composição)	42247	3.3	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA LED TIPO PENDENTE DE EMBUTIR EM FORRO DE GESSO INCLUSIVE ANCORAGEM COM REFORÇO NO FORRO, EXCETO FORNECIMENTO DA LUMINÁRIA	un	2,00	R\$ 467,33	R\$ 934,66	R\$ 598,27	R\$ 1.196,55			
4	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA						R\$ 2.052,86		R\$ 2.628,06			
Setop	ED-50266	4.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	248,53	R\$ 8,26	R\$ 2.052,86	R\$ 10,57	R\$ 2.628,06			
VALOR TOTAL GLOBAL							R\$ 70.200,79		R\$ 89.870,91			
JOÃO RAFAEL BUENO DE MORAIS LOPES CREA-MG:235527/D						OBS: 1) Todos os itens deverão estar completamente concluídos e dentro das especificações de projetos para medição da etapa. Os materiais empregados, deverão rigorosamente seguir as especificações de qualidade destacadas na presente planilha.						