

	MEMÓRIA DE CÁLCULO					COMPOSIÇÃO EM JUNHO DE 2025	
	ESCOPO: REFORMA DO FORRO EM GESSO ACARTONADO E ILUMINAÇÃO DO SALÃO PRINCIPAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE A					Data-Base: SINAPIABR 2025 - SUDECAP/OUT 2024 - SETOP/MAR 2025	
	LOCAL: RUA 25 DE DEZEMBRO, 760, CENTRO, ARCOS-MG					BDI=	
	ÓRGÃO: CÂMARA MUNICIPAL DOS VEREADORES DE ARCOS					$1 + (AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)$ $(1 - (I + CPRB))$	
	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN	DESCRIÇÃO	FÓRMULA	QUANTIDADE
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
Setop	ED-16660	1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA ADESIVADA, DIMENSÕES 2,40 X 1,20 M, PADRÃO CE	m²	comprimento x altura	1,50 x 3,00	4,50
CREA/MG	CREA/MG	1.2	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE EXECUÇÃO / EMISSÃO DE CAT	vb	unidade	-	1,00
2	RECUPERAÇÃO DE FORRO DE GESSO E PINTURA						
Setop	ED-9075	2.1	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m²	Área de reforma	5 plataformas com 5 metros de altura em 14 pontos 5x1,5x5X14 Somente para as áreas de 116,15 m² e 70,03 m² foram consideradas plataformas com 5 metros, para as demais áreas do 1º pavimento somente 1 plataforma por m². No 1º pavimento será reaproveitado os mesmos equipamentos	262,50
Setop	ED-9077	2.2	MONTAGEM DE ANDAIME DO TIPO TORRE	m	Área de reforma	5 plataformas com 5 metros de altura em 14 pontos 5x1,5x5X14 Somente para as áreas de 116,15 m² e 70,03 m² foram consideradas plataformas com 5 metros, para as demais áreas do 1º pavimento somente 1 plataforma por m². No 1º pavimento será reaproveitado os mesmos equipamentos	525,00
Setop	ED-9077	2.3	DESMONTAGEM DE ANDAIME DO TIPO TORRE	m	Área de reforma	5 plataformas com 5 metros de altura em 14 pontos 5x1,5x5X14 Somente para as áreas de 116,15 m² e 70,03 m² foram consideradas plataformas com 5 metros, para as demais áreas do 1º pavimento somente 1 plataforma por m². No 1º pavimento será reaproveitado os mesmos equipamentos	525,00
Sudecap	08.22.01	2.4	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS FIXADO EM ESTRUTURA EXISTENTE COM REPARO E SUBSTITUIÇÃO DE PARCIAL DE PERFIS DE ALUMÍNIO ESTRUTURADO	m²	Área do gesso danificado do salão principal	Mezanino Salão: 116,15 m² Gesso circulação, 1º pav., mezanino com junta de 3 cm: 70,03m² Gabinets 1º pav.: 62 m² 1,87+14,10+4,75+9,67+1,77	248,18
Setop	ED-28454	2.5	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m	Área do gesso danificado	Mezanino extremidades: 57,44 m Mezanino/Salão: 32,16 m Gabinets 1º pav.: 85,31 m	274,91
Setop	ED-50515	2.6	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	Área do gesso danificado	Mezanino Salão: 116,15 m² Gesso circulação, 1º pav., mezanino com junta de 3 cm: 70,03m² Gabinets 1º pav.: 62 m² 116,15+70,03+62	248,18
Setop	ED-50503	2.7	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	m²	Área do gesso danificado	Mezanino Salão: 116,15 m² Gesso circulação, 1º pav., mezanino com junta de 3 cm: 70,03m² Gabinets 1º pav.: 62 m² 116,15+70,03+62	248,18
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
Setop	ED-48468	3.1	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COMERCIAL, EMBUTIDA OU SOBREPOR, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	un	Número de luminárias	11+15+6+2+9	43,00
Sinapi (Composição)	105924	3.2	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA LED DE EMBUTIR EM FORRO DE GESSO INCLUSIVE RECORTE DO FORRO, EXCETO FORNECIMENTO DAS LUMINÁRIAS	un	Número de luminárias	11+15+6+2+9	43,00
Sinapi (Composição)	42247	3.3	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA LED TIPO PENDENTE DE EMBUTIR EM FORRO DE GESSO INCLUSIVE ANCORAGEM COM REFORÇO NO FORRO, EXCETO FORNECIMENTO DA LUMINÁRIA	un	Número de luminárias	2 pendentes circulares	2,00
4	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA						
Setop	ED-50266	4.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	Área do gesso danificado	Mezanino Salão: 116,15 m² Gesso circulação, 1º pav., mezanino com junta de 3 cm: 70,03m² Gabinets 1º pav.: 62 m² 116,15+70,03+62	248,18
JOÃO RAFAEL BUENO DE MORAIS LOPES CREA-MG:235527/D				OBS: 1) Todos os itens deverão estar completamente concluídos e dentro das especificações de projetos para medição da etapa. Os materiais empregados, deverão rigorosamente seguir as especificações de qualidade destacadas na presente planilha.			